



COMUNE DI POZZALLO
Provincia di Ragusa

ORIGINALE

Registro Generale n. 680 del 20-05-2025

Determinazione del Settore Manutenzione

N. 134 DEL 20-05-2025

Ufficio: SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E MANUTENZIONE

Oggetto: Servizi manutentivi vari al patrimonio Comunale Proroga tecnica alla "Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus". Impegno di spesa e affidamento.CIG: B22B7AA6BD

L'anno duemilaventicinque addì venti del mese di maggio, il Responsabile del servizio Caia Vincenzo

Premesso:

- **Che** con determinazione a contrarre n. 610 del 03/06/2024, è stata indetta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 una gara d'appalto per l'affidamento dei **Servizi manutentivi vari al Patrimonio Comunale**;
- **Che** con tale provvedimento n. 610 del 03/06/2024 sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, lo schema del bando e del Disciplinare di gara contenenti i requisiti di partecipazione e gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica, nonché la documentazione complementare, dell'importo complessivo di € **457.184,20** iva compresa, di cui € **252.375,75** costo del personale operaio, € **29.282,35** costo previsione lavoro straordinario, € **9.980,70** costo per il servizio di reperibilità, € **26.235,65** per costi di gestione comprensive delle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature e mezzi di proprietà comunale nonché le spese relative al consumo di carburante, € **8.250,00** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € **65.305,26** iva al 22%, € **6.416,88** per incentivi per funzioni tecniche ed € **59.337,61** per eventuale adeguamento del salario minimo tabellare a seguito di sottoscrizione di rinnovo C.C.N.L. e secondo disposizioni del Ministero ed imprevisi per il periodo di 129 giorni lavorativi, decorrenti dalla data di consegna del servizio;
- **Che** con determina del Settore Tecnico n. 248 del 28/08/2024 R. G. n. 1087 del 02/09/2024 sono state approvate le risultanze di gara ed aggiudicato l'appalto dei servizi in oggetto alla "Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus" con sede legale in

Ragusa, via Degli Abeti, n. 51 C.F./P.I. 01543720880 per l'importo di € 270.625,75 iva esclusa, giusto contratto Rep. N. 5 del 27/11/2024

Richiamata la determina del Settore Tecnico n. 67 del 07/03/2025 R.G. n. 286 del 11/03/2025 avente per oggetto: Servizi manutentivi vari al Patrimonio Comunale. Impegno di spesa per garantire la continuità del servizio fino al 12/03/2025. CIG: B22B7AA6BD;

Che il servizio con determina n. 72 del 11/03/2025 R.G. n. 322 del 13/03/2025 è stato oggetto di proroga per complessivi giorni lavorativi 50, inferiori a quelli minimi previsti dall'art. 2 co. 2 del contratto d'Appalto (8 tempo minimo concedibile giorni 129 lavorativi);

Che erroneamente la prima proroga faceva riferimento all'art. 2 co. 3 del predetto contratto;

Che in effetti la prima proroga doveva essere concessa ai sensi dell'art. 2 co. 2;

Che in data odierna sono state avviate le procedure di nuovo affidamento con la sottoscrizione da parte del R.d.S. della relativa Convenzione con la CUC di Comiso trasmessa in data 19/05/2025 prot. n. 1285;

Considerato che:

- In data 23/05/2025 viene a scadere il contratto con la "Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus" da Ragusa riguardante i Servizi Manutentivi vari al patrimonio Comunale;
- I servizi erogati dalla superiore cooperativa interessando nella loro totalità la manutenzione della cittadina con particolare riguardo ai servizi cimiteriali rientrano fra i servizi essenziali da erogare e che gli stessi non possono subire interruzioni, in quanto mirati a salvaguardare l'igiene e l'incolumità pubblica ed evitare conseguenti ripercussioni sulla economia dell'Ente;
- Nelle more della scadenza del contratto questo servizio, in data 19/05/2025 con nota prot. n. 12827 a mezzo pec, questo ufficio ha fatto richiesta, alla "Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus", di disponibilità ad accettare l'eventuale "Proroga tecnica" del servizio affidato agli stessi patti e condizioni, così come previsto dall'art. 2 del contratto in essere;
- Per quanto sopra con pec del 19/05/2025 acquisita al protocollo dell'Ente al n. prot. 12889 la "Cassiopea Società Cooperativa Sociale" ha manifestato la disponibilità ad effettuare la proroga tecnica del servizio in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto per una durata di 67 giorni lavorativi;

Visti:

- L'art. 2 co. 3 del Contratto;
- L'art. 120 co. 11 del D.Lgs 36/2023;

Attesa pertanto, la necessità e l'urgenza di provvedere, comunque, a garantire i superiori servizi essenziali, come così individuati dall'art. 25 comma 7 del D.Lgs 1/2012 convertito in Legge n. 27 del 24/03/2012 al fine di garantire, senza soluzione di continuità, l'espletamento delle operazioni cimiteriali nonché tutte le attività a tutela e salvaguardia dell'igiene, della incolumità pubblica;

Ritenuto che l'adozione del presente provvedimento trova giustificazione alla luce del fatto che l'interruzione delle superiori prestazioni potrebbe determinare situazioni di pericolo per persone, animali o cose o ancora un grave danno dell'interesse pubblico;

Valutata la necessità di non interrompere il servizio proseguendone l'esecuzione mediante affidamento in proroga tecnica del contratto, il tempo necessario per il completamento delle procedure di gara inclusa la verifica dei requisiti;

Dato atto che per garantire i servizi manutentivi, secondo la tavola dei Costi del Servizio e Quadro Economico all'uopo predisposta ed allegata, occorre impegnare una somma complessiva di € **227.109,92** IVA compresa, di cui € 3.200,00 Oneri per la sicurezza, € 38.460,43 per IVA al 22%, ed € 3.829,37 per incentivi per funzioni tecniche;

Ritenuto pertanto necessario impegnare la complessiva somma di € **227.109,92** al capitolo 10620/10 del bilancio 2025;

Dato atto che con delibera di C.C. n. 50 del 23/10/2024 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Pozzallo ai sensi degli artt. 244 e seguenti del TUEL, a seguito del disavanzo risultante dal Rendiconto di gestione esercizio 2022, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 30 luglio 2024;

Visto l'art. 250 del TUEL (DLGS 267/2000 e ss.mm.ii.) dispone "dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 l'Ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato con riferimento all'esercizio in corso, comunque nei limiti delle entrate accertate. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi. L'Ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso;

Ritenuto:

- che al fine della regolarità contributiva della ditta appaltatrice è stato acquisito il DURC on line rilasciato dall'INPS agli atti di questo ufficio;
- Che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG legato alla presente determinazione è **B22B7AA6BD**;

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 6 del 29/10/2025 con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore VII Tecnico
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.lgs n. 36/2023 e ss.mm. ii.;
- l'art.107, commi 2 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **DARE ATTO** che le premesse costituiscono presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DARE ATTO** che i Servizi manutentivi alla città, in quanto servizi pubblici essenziali, come così individuati dall'art. 25 comma 7 del D.Lgs 1/2012 convertito in Legge n. 27 del 24/03/2012, al fine di garantire, senza soluzione di continuità, l'espletamento delle operazioni cimiteriali nonché tutte le attività a tutela e salvaguardia dell'igiene, della incolumità pubblica

Determinazione Settore Manutenzione n.134 del 20-05-2025 COMUNE DI POZZALLO

- 3) **PROROGARE** per quanto riportato in premessa, e nel rispetto dell'art. 2 co. 3 del Contratto d'Appalto, i servizi manutentivi vari al Patrimonio Comunale a cooperative sociali di tipo B, in scadenza il 23/05/2025 per il periodo dal 24/05/2025 al 30/08/2025 per un totale di 67 gg. lavorativi, alle medesime condizioni contrattuali alla "Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus" con sede legale a Ragusa via Degli Abeti n. 51 P.I. 01543720880 e per la durata strettamente necessaria alla conclusione delle procedure di nuovo affidamento;
- 4) **APPROVARE** la spesa necessaria per il periodo dal 24/05/2025 al 30/08/2025 per un totale di 67 gg. lavorativi, complessivamente stimata in € 227.109,92 IVA compresa, di cui € 3.200,00 Oneri per la sicurezza, € 38.460,43 per IVA al 22%, ed € 3.829,37 per incentivi per funzioni tecniche, come da quadro economico che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (all. 1);
- 5) **IMPEGNARE** la spesa necessaria di € 227.109,92 Iva compresa, al capitolo 10620/10 del bilancio 2025:
- 6) **DI DARE ATTO** che la superiore spesa non è suscettibile di impegno frazionato in dodicesimi ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n. 267/2000 stante la necessità di assicurare i servizi manutentivi vari al patrimonio comunale, con particolare riferimento ai Servizi Cimiteriali;
- 7) **DARE ATTO** che in esecuzione della presente determinazione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e DEC al geom. Nicola Campo, e le funzioni di collaboratore del RUP restano affidate alla R.S. sig.ra Ester Cavaliere;
- 8) **DARE ATTO** che la ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- 9) **DI DARE** atto che il CIG legato alla presente determinazione è: **B22B7AA6BD**;
- 10) **DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs n.267/2000, così come modificato dall'art.74 comma 8 del D.Lgs n. 126/2014, diviene esecutivo alla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 11) **TRASMETTERE** il presente provvedimento di affidamento al Settore Finanziario per le procedure di contabilità ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali e la successiva trasmissione al Settore Segreteria Generale per la registrazione e pubblicazione nell'apposita sottosezione al link " Amministrazione Trasparente", così come disposto dall'ex art. 37 del D.Lgs n. 33/2013.

I sottoscritti dichiarano di non trovarsi in una situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6, comma 2, e art. 7 del Codice del Comportamento e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorrono nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

Il Responsabile del Procedimento

Nicola Campo

(Sottoscritto con firma interna)

Il Responsabile del Procedimento

Nicola Campo

(Sottoscritto con firma interna)

Determinazione Settore Manutenzione n.134 del 20-05-2025 COMUNE DI POZZALLO

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il capo settore
Arch. Vincenzo Caia
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI POZZALLO
Provincia di Ragusa

ORIGINALE

Registro Generale n. 680 del 20-05-2025

Determinazione del Settore Manutenzione

N. 134 DEL 20-05-2025

Ufficio: SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E MANUTENZIONE

Oggetto: Servizi manutentivi vari al patrimonio Comunale Proroga tecnica alla "Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus". Impegno di spesa e affidamento.CIG: B22B7AA6BD

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Impegno N. 282 del 20-05-2025 a Competenza CIG B22B7AA6BD	
5° livello 09.04-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 10620 / Articolo 10 GESTIONE SERVIZIO FOGNATURA	
Causale	Servizi manutentivi vari al patrimonio Comunale Proroga tecnica alla Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus. Impegno di spesa e affidamento.CIG: B22B7AA6BD
Importo 2025	Euro 227.109,92
Beneficiario	9924 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CASSIOPEA

Il sottoscritto dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6, comma 2, e dall'art. 7 del Codice di comportamento e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

Lì 20-05-2025

II RESP.LE DEI SERVIZI FINANZIARI

Dott. Francesco Lucenti

(Sottoscritto con firma digitale)

Determinazione Settore Manutenzione n.134 del 20-05-2025 COMUNE DI POZZALLO

Pag. 2



COMUNE DI POZZALLO
Provincia di Ragusa

ORIGINALE

Registro Generale n. 680 del 20-05-2025

Determinazione del Settore Manutenzione

N. 134 DEL 20-05-2025

Ufficio: SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E MANUTENZIONE

Oggetto: Servizi manutentivi vari al patrimonio Comunale Proroga tecnica alla "Cassiopea Società Cooperativa Sociale Onlus". Impegno di spesa e affidamento.CIG: B22B7AA6BD

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **21-05-2025** al **05-06-2025**

Li 21-05-2025

Il Responsabile della Pubblicazione

Concetta Azzaro

(Sottoscritto con firma digitale)