



**COMUNE DI POZZALLO**  
Provincia di Ragusa

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 583 del 13-05-2025**

**Determinazione del Settore Affari Generali**

**N. 90 DEL 13-05-2025**

**Ufficio: SERVIZIO CONTRATTI**

**Oggetto: Concessione suolo cimiteriale lotto n. 240 di mq.16,00 in favore della sig.ra B. E.**

L'anno duemilaventicinque addì tredici del mese di maggio, il Responsabile del servizio Lucenti Francesco

Premesso:

- Che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 4 maggio 1995, esecutiva, è stato approvato il Regolamento di Polizia Mortuaria, che prevede, fra altro, la possibilità di concedere a privati aree cimiteriali per la costruzione di cappelle o aiuole funerarie, e fissa, nell'allegato "A", le relative tariffe;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 26 marzo 1999, esecutiva, sono state ridefinite le tariffe di cui al precitato Regolamento, tra cui quella riguardante le concessioni di aree cimiteriali per la costruzione di cappelle o aiuole funerarie, fissata in € 490,63 (ex £.950.000) al mq;
- Che con deliberazione della Giunta municipale n. 296 del 4 ottobre 2001 è stata stabilita la possibilità di scelta dell'area cimiteriale da richiedere in concessione;
  - Che con deliberazione della Giunta municipale n. 247 del 15 dicembre 2015, esecutiva, sono state stabilite le seguenti procedure di assegnazione delle aree cimiteriali e delle modalità di pagamento dei relativi costi di concessione:
    - a) pagamento di una quota pari al 40% del costo totale all'atto della presentazione della richiesta di concessione dell'area, che dovrà contenere una dichiarazione di presa visione e accettazione delle condizioni di assegnazione;
    - b) adozione di un provvedimento di prenotazione dell'area richiesta e notifica dello stesso provvedimento all'interessato;
    - c) pagamento di una quota pari al 30% del costo totale entro 12 mesi dalla data di adozione del provvedimento di assegnazione provvisoria;

- d) pagamento della restante quota pari al 30% del costo totale entro 24 mesi dalla data di adozione del provvedimento di assegnazione provvisoria;
- e) sottoscrizione del contratto di concessione definitivo, previa verifica del regolare pagamento delle quote di cui alle lettere c) e d);
- f) la concessione edilizia per la costruzione dei manufatti interessati potrà essere rilasciata solamente previa acquisizione del contratto di concessione definitivo di cui al punto e);
- g) in caso di mancato pagamento delle quote di cui alle lettere c) e d) nei rispettivi termini di 12 e 24 mesi dalla data di adozione del provvedimento di assegnazione provvisoria, l'ufficio procederà alla revoca dello stesso provvedimento di assegnazione provvisoria e l'area tornerà nella disponibilità del Comune che potrà procedere a nuova assegnazione; le somme già pagate all'atto della revoca del provvedimento di assegnazione provvisoria saranno rimborsate nella misura prevista dall'articolo 73 del regolamento comunale di polizia mortuaria, pari a 9/10 della somma versata di cui al punto c) e a 8/10 della somma versata di cui al punto d);

Vista la richiesta acquisita in ingresso al protocollo del Comune in data 03/04/2025 al n.8660 con la quale la sig.ra [REDACTED], ha chiesto la concessione di uno stacco di suolo cimiteriale di mq.16,00, esprimendo preferenza per il lotto n.240, per costruire una edicola di famiglia;

Dato atto che la richiedente è stata informata sulle modalità e sugli adempimenti per accedere alla predetta concessione, come da dichiarazione inserita all'interno della predetta richiesta;

Dato atto che la richiedente sopra nominato ha versato l'importo della prima rata, pari ad € 3.140,06, come risulta dall'ordinativo d'incasso n. 1672 del 08/04/2025, agli atti di questo ufficio;

Dato atto che il lotto n.240, scelto dalla richiedente, è disponibile e pertanto può essere assegnato alla stessa;

Dato atto che, per quanto sopra, può pertanto essere accolta la predetta istanza in quanto trattasi di concessione prevista dal vigente regolamento di Polizia Mortuaria;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 6/25 con il quale alla scrivente è stato conferito l'incarico di Dirigente ad interim di questo settore;

Ritenuta la necessità di adottare il presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza istruttoria in merito al presente atto;

Tutto ciò premesso e considerato;

### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa

1. Di accogliere la richiesta, prot. n.8660 del 03/04/2025 della sig.ra [REDACTED], meglio generalizzata in premessa, e concedere alla stessa il lotto di suolo cimiteriale di mq.16,00 contraddistinto con il n. 240 per la costruzione di una edicola di famiglia;
2. Di dare atto che la richiedente ha versato l'importo della prima rata, pari ad € 3.140,06,

Determinazione Settore Affari Generali n.90 del 13-05-2025 COMUNE DI POZZALLO

come risulta dall'ordinativo d'incasso n. 1672 del 08/04/2025, agli atti di questo ufficio;

3. Di perfezionare la concessione con la stipula del relativo contratto come da prescrizione regolamentare e previo pagamento delle ulteriori due rate secondo le seguenti scadenze:
  - € 2.355,04, pari al 30% dell'importo totale, entro 12 (dodici) mesi dalla data di notifica del presente provvedimento;
  - € 2.355,04, pari al restante 30% dell'importo totale, entro 24 (ventiquattro) mesi dalla data di notifica del presente provvedimento; ferma restando la possibilità di anticipare il perfezionamento della concessione con la stipula del relativo contratto previo versamento anticipato delle suddette rate;
4. Di perfezionare la concessione con la stipula del relativo contratto come da prescrizione regolamentare facendo constatare quanto sopra manifestato;
5. Di notificare il presente provvedimento alla sig.ra [REDACTED];
6. Di perfezionare la concessione con la stipula del relativo contratto come da prescrizione regolamentare facendo constatare quanto sopra manifestato;
7. Di dare atto che la presente determinazione non necessita del parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ex art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000 e del visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabile e fiscali sulle liquidazioni ex art. 184 comma 4, del D.L.vo 267/2000.

*la sottoscritta dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6, comma 2, e art. 7 del Codice del Comportamento e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.*

Il Dirigente del Settore  
*dott.ssa Corrada Chiaia*

Il Responsabile del Procedimento

*Calogera Giugno*

*(Sottoscritto con firma interna)*

Il Responsabile del Procedimento

*Calogera Giugno*

*(Sottoscritto con firma interna)*

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Responsabile del Settore

*Dott. Francesco Lucenti*

*(Sottoscritto con firma digitale)*



**COMUNE DI POZZALLO**  
Provincia di Ragusa

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 583 del 13-05-2025**

**Determinazione del Settore Affari Generali**

**N. 90 DEL 13-05-2025**

**Ufficio: SERVIZIO CONTRATTI**

**Oggetto: Concessione suolo cimiteriale lotto n. 240 di mq.16,00 in favore della sig.ra  
B. E.**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **14-05-2025** al **29-05-2025**

Li 14-05-2025

Il Responsabile della Pubblicazione

*Concetta Azzaro*  
(Sottoscritto con firma digitale)