

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)  
DI VARIAZIONI NELL'ATTIVITA' DI AFFITTACAMERE**

Prot. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

SUAP Sportello Unico Attività Produttive  
C.so V.Veneto n. 36  
97016 Pozzallo

Il sottoscritto:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ Sesso M  F

Data di nascita: \_\_\_\_\_ cittadinanza \_\_\_\_\_

Luogo di nascita Comune: \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_

Residenza: Comune \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_ N. telefono \_\_\_\_\_

titolare dell'attività ricettiva a carattere non imprenditoriale di

AFFITTACAMERE – CAMERE MOBILIATE

AFFITTACAMERE – APPARTAMENTI MOBILIATI

denominata \_\_\_\_\_

nell'unità immobiliare sita in Perugia, Via \_\_\_\_\_ n.

\_\_\_\_\_ località \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 19 della legge n. 241/1990 e s.m.i.

inoltra **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)** relativa alle seguenti **variazioni:**

**1. VARIAZIONE DELLA CAPACITA' RICETTIVA**

CAMERE MOBILIATE n. \_\_\_\_\_ camere; n. \_\_\_\_\_ posti letto; n. \_\_\_\_\_ bagni; \*

- superfici camere: 1° camera mq. \_\_\_\_\_ 2° camera mq. \_\_\_\_\_ 3° camera mq. \_\_\_\_\_

4° camera mq. \_\_\_\_\_ 5° camera mq. \_\_\_\_\_ 6° camera mq. \_\_\_\_\_

APPARTAMENTI MOBILIATI :

1^ appartamento: n. \_\_\_\_\_ camere; n. \_\_\_\_\_ posti letto; n. \_\_\_\_\_ bagni;

2^ appartamento: n. \_\_\_\_\_ camere; n. \_\_\_\_\_ posti letto; n. \_\_\_\_\_ bagni;

per una capacità ricettiva totale di n. \_\_\_\_\_ camere e n. \_\_\_\_\_ posti letto \*

- superfici camere: 1° camera mq. \_\_\_\_\_ 2° camera mq. \_\_\_\_\_ 3° camera mq. \_\_\_\_\_

4° camera mq. \_\_\_\_\_ 5° camera mq. \_\_\_\_\_ 6° camera mq. \_\_\_\_\_

- superfici alloggi monolocale: 1^ appartamento mq. \_\_\_\_\_ 2^ appartamento mq. \_\_\_\_\_

**2. VARIAZIONE DEL PERIODO DI APERTURA**

l'attività sarà aperta nei seguenti periodi:

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

### 3. VARIAZIONE DELLA DENOMINAZIONE

Nuova denominazione \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto DICHIARA** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 489 Codice Penale:

1. che i locali destinati all'esercizio dell'attività possiedono le caratteristiche strutturali ed igienico-edilizie previste dal regolamento edilizio comunale per i locali di civile abitazione;
2. che la struttura presenta tutti i requisiti minimi obbligatori previsti dall'art. 41 della Legge regionale n. 13/2013, per l'esercizio dell'attività di affittacamere, elencati nella tabella M, allegata alla suddetta legge;
3. di essere in possesso dei requisiti soggettivi morali di cui agli artt. 11, 92 e 131 del T.U.L.P.S. n. 773/1931;
4. che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza e di sospensione previste dall'art. 67 del D.lgs n. 159/2011 (codice delle leggi antimafia);
5. di aver stipulato contratto di assicurazione per rischi di responsabilità civile nei confronti del cliente con la Compagnia \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
6. che è a conoscenza degli **obblighi** previsti per l'esercizio dell'attività di cui all'art. 47 della L.R. n. 13/2013, cui è tenuto ad attenersi, ed in particolare:
  - A. **rispettare le disposizioni di cui all'art. 109 del T.U.L.P.S.** e s.m.i., relative alla movimentazione delle persone alloggiate;
  - B. **comunicare al Servizio Turistico Territoriale**, entro il primo ottobre di ogni anno, i **prezzi** che si intendono praticare dal primo gennaio dell'anno successivo. Entro il primo marzo può essere presentato l'aggiornamento delle tariffe da applicare con decorrenza dal primo giugno;
  - C. **registrare** giornalmente l'arrivo e la partenza di ciascun ospite e anche il numero delle camere occupate, su apposita procedura telematica predisposta dalla Regione o su specifico modello cartaceo ISTAT e **comunicare** i dati in questione con cadenza mensile, entro i primi cinque giorni del mese successivo a quello di riferimento, anche in assenza di movimento, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione e trattamento dei dati personali;
  - D. **tenere esposti**, in modo ben visibile al pubblico, copia della presente **s.c.i.a.**, i **prezzi dei servizi** prestati ed i **cartellini dei prezzi** in ciascuna unità abitativa;
  - E. **comunicare** annualmente l'avvenuto rinnovo della polizza assicurativa stipulata per rischi di responsabilità civile nei confronti del cliente;
  - F. **obbligo di presenza** nell'abitazione di residenza almeno per il periodo in cui l'attività stessa è svolta;
  - G. **comunicare al Comune la chiusura temporanea e la cessazione dell'attività.**

### 4. SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

### 5 MODIFICA LOCALI E/O IMPIANTI E ATTREZZATURE

FIRMA \_\_\_\_\_