

aggiornato 2018

DENUNCIA DEI REQUISITI NECESSARI PER L'ATTRIBUZIONE DELLA CLASSIFICA  
DEGLI **ALBERGHI DI CATEGORIA QUATTRO STELLE**

**Al Libero Consorzio Comunale Di Ragusa**

già Provincia Regionale di Ragusa

Servizio Turismo

Viale del Fante- 97100 Ragusa -

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via/c.da \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ avente diritto a norma di legge nella  
qualità di \_\_\_\_\_ della società  ditta individuale  denominata  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
via /c.da  \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
Sito Web \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

per il quinquennio in corso, la riclassifica  classifica  della struttura ricettiva denominata  
\_\_\_\_\_ tipologia  
**albergo** categoria **quattro stelle**, sita in \_\_\_\_\_ frazione  
di \_\_\_\_\_ via  c.da  \_\_\_\_\_

Per quanto sopra lo scrivente, conoscendo la responsabilità nonché le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, di falsità in atti ed uso di atti falsi, ai sensi artt. n. 75 e 76 del D.P.R. 445\2000 e successive modifiche d integrazioni, dichiara che la struttura suddetta possiede i seguenti requisiti strutturali e dotazioni e che eroga i seguenti servizi, così come previsti dal Decreto Assessoriale n. 908 dell' 11 giugno 2001, integrato con D.A. n. 3951 del 15.12.2014 e n. 3098 del 22.11.2018:

Camere singole con bagno n. \_\_\_\_ Totale letti n. \_\_\_\_  
con bagno attrezzato per clienti diversamente abili n. \_\_\_\_

Camere doppie con bagno n. \_\_\_\_ Totale letti n. \_\_\_\_  
con bagno attrezzato per clienti diversamente abili n. \_\_\_\_

Camere triple con bagno n. \_\_\_\_ Totale letti n. \_\_\_\_  
con bagno attrezzato per clienti diversamente abili n. \_\_\_\_

Camere quadruple con bagno n. \_\_\_\_ Totale letti n. \_\_\_\_  
con bagno attrezzato per clienti diversamente abili n. \_\_\_\_

Camere con soggiorno (Suite) n. \_\_\_\_ Totale letti n. \_\_\_\_  
con bagno attrezzato per clienti diversamente abili n. \_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Totale generale camere n. \_\_\_\_ Totale generale letti n. \_\_\_\_ Totale generale bagni n. \_\_\_\_

**Requisiti obbligatori**

- Organizzazione gestionale e direttiva particolarmente qualificata.
- Personale con ottima conoscenza dell'inglese e di almeno un'altra lingua straniera tra quelle maggiormente diffuse, indicare quale \_\_\_\_\_
- Servizi di ricevimento, accoglienza e informazioni.

aggiornato 2018

- Divise per il personale e targhe d'identificazione.
- Regolare e programmata manutenzione dello stabile, degli impianti, dotazioni ed arredi.
- Servizio di fotocopiatura e centro media a disposizione dell'utenza attrezzato con personal computer con collegamento Internet.
- Sale di ritrovo, soggiorno e svago n. \_\_\_\_\_
- Sale lettura n. \_\_\_\_\_
- Sale TV n. \_\_\_\_\_
- Bar n. \_\_\_\_\_
- Ristorazione in locali appositamente attrezzati di adeguata dimensione preferibilmente con sala o area prima colazione, arredati secondo standard di qualità.
- Le sale hanno una superficie complessiva di mq \_\_\_\_\_
- Numero di impianti igienico-sanitari, distinti per sesso e preceduti da antibagno ad uso dei locali comuni \_\_\_\_\_
- Impianto wi fi nei locali comuni.
- Ascensori di numero e dimensioni commisurati alla capacità ricettiva n. \_\_\_\_\_
- Montacarichi n. \_\_\_\_\_
- Montavivande n. \_\_\_\_\_
- Parcheggio capace di alloggiare le vetture degli ospiti, e/o apposita convenzione con garage o parcheggio autorizzato (si può prescindere da questo requisito se viene adeguatamente documentata l'impossibilità oggettiva di realizzazione e l'inesistenza di parcheggi autorizzati o garage nelle vicinanze dell'immobile), numero autovetture ospitabili \_\_\_\_\_
- Biancheria, stoviglie e posateria di prima qualità

### **Servizio di Ristorazione**

- Cucina adeguatamente attrezzata a servizio del ristorante;
- Ristorante ospitato in locali appositamente attrezzati e di adeguata dimensione;

In assenza di cucina e ristorante si può ottenere ugualmente la classifica solo certificando l'impossibilità della loro realizzazione a causa di:

Per gli alberghi aventi capacità ricettiva fino a 50 posti letto:

1.  regime vincolistico di cui all'art. 14 del D.lgs 22.01.2004 n. 42;
2.  norme tecniche per le zone omogenee "A" degli strumenti urbanistici
3.  per antieconomicità (allegare perizia tecnica e/o relazione con Business-Plan)

Per gli alberghi con capacità ricettiva superiore a 50 posti letto:

1.  regime vincolistico di cui all'art. 14 del D.lgs 22.01.2004 n. 42;
2.  norme tecniche per le zone omogenee "A" degli strumenti urbanistici

- Per tutte le strutture prive di cucina e ristorante è comunque obbligatorio:
  - un locale snack-bar in grado di assicurare il servizio di ristorazione di base
  - la presenza di un congruo numero di ristoranti, in un raggio di 500 metri, di cui almeno uno convenzionato con l'albergo (allegare convenzione)

Tutte le camere sono dotate:

- Bagni privati e completi (vasca o doccia, lavabo, WC e bidet) attrezzato con dispositivo di chiamata d'emergenza.
- Impianto telefonico, abilitato alle chiamate interne ed esterne.
- Televisione ed eventuale altro sistema/impianto di ricezione multimediale o smart tv..
- Impianto wi. fi.
- Impianto di climatizzazione estiva e riscaldamento invernale, regolabile dal cliente.

### **Servizi**

- Servizio di primo intervento in autorimessa all'interno della struttura o in officina autorizzata convenzionata.
- Servizio di lavanderia e stireria.
- Servizio trasporto clienti (vettura o minibus) e bagagli, anche in convenzione con un vettore esterno.
- Trasporto interno bagagli assicurato 24/24 ore.
- Servizio di prima colazione, in sala appositamente attrezzata o in camera.
- Servizio di pranzo e cena presso il ristorante dell'albergo, se realizzabile ai sensi di quanto precisato tra i requisiti minimi.
- Servizio di bar nell'apposito locale, assicurato 14/24.

aggiornato 2018

- Servizio di snack-bar in grado di assicurare il servizio di ristorazione di base almeno dalle ore 12,00 alle ore 15,30 e dalle ore 19,30 alle ore 22,30.
- Servizio di bar nelle camere assicurato 14/24 ore.
- Servizio di ricezione, portineria-informazioni assicurato 24/24 ore da personale addetto con ottima conoscenza dell'inglese ed almeno un'altra lingua straniera tra quelle maggiormente diffuse.
- Cambio biancheria: lenzuola, federe ed asciugamani tutti i giorni.
- Pulizia nelle camere ogni giorno.
- Servizio di cortesia per la pulizia delle scarpe.

**Dotazioni :**

- Letto
- Scrivania o ripiano
- Armadio con grucce
- Comodino per ogni posto letto e/o ripiani e specchio
- Lampade o appliques per ogni comodino
- Punto illuminazione per leggere e scrivere
- Punto luce centrale
- Cestino rifiuti
- Sgabello o ripiano apposito per bagagli
- Una poltroncina per letto
- Documentazione sull'albergo
- Kit per scrivere e per cucire
- Casette di sicurezza
- Frigo bar
- Nelle suite, se previste dalla struttura, angolo soggiorno coerentemente arredato

**Accessori nei Bagni**

**I bagni di ogni camera dovranno essere dotati di:**

- per ogni ospite: Saponetta, Bagnoschiama, Cuffia, Telo da bagno o accappatoio, Asciugamano e salvietta
- Asciugacapelli, Riserva di carte igienica, Sacchetti igienici, Cestino rifiuti, Tappetino da bagno antiscivolo

**Attrezzature non obbligatorie:**

- Sala congressi, persone ospitabili n. \_\_\_\_\_  attrezzatura multimediale
- Salette per riunioni n. \_\_\_\_\_
- Palestra
- Sauna
- Boutique:
- Bazar:
- Piscina: dimensioni m \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_ profondità min. \_\_\_\_\_ max \_\_\_\_\_
- Piscina bambini
- Campo tennis n. \_\_\_\_\_
- Pallavolo/Pallacanestro
- Altre dotazioni \_\_\_\_\_

Eventuali note \_\_\_\_\_

Ragusa li \_\_\_\_\_

Firma

*Ai sensi dell'art. 10 della L. 31.12.1996 n.675, recante disposizioni a tutela delle persone e degli altri soggetti di dati personali, SI INFORMA che i dati personali forniti saranno oggetto di trattamento per gli usi istituzionali degli Enti cui la presente è indirizzata. In particolare, il libero consorzio comunale di Ragusa potrà specificamente utilizzare i dati per finalità di promozione turistica, attività di studio, indagini di mercato, ecc., che comportino la divulgazione degli stessi al pubblico, nonché il trattamento da parte di enti e/o soggetti terzi*

*Si autorizza il trattamento dei dati come sopra illustrato  
(firma del dichiarante)*

\_\_\_\_\_

