



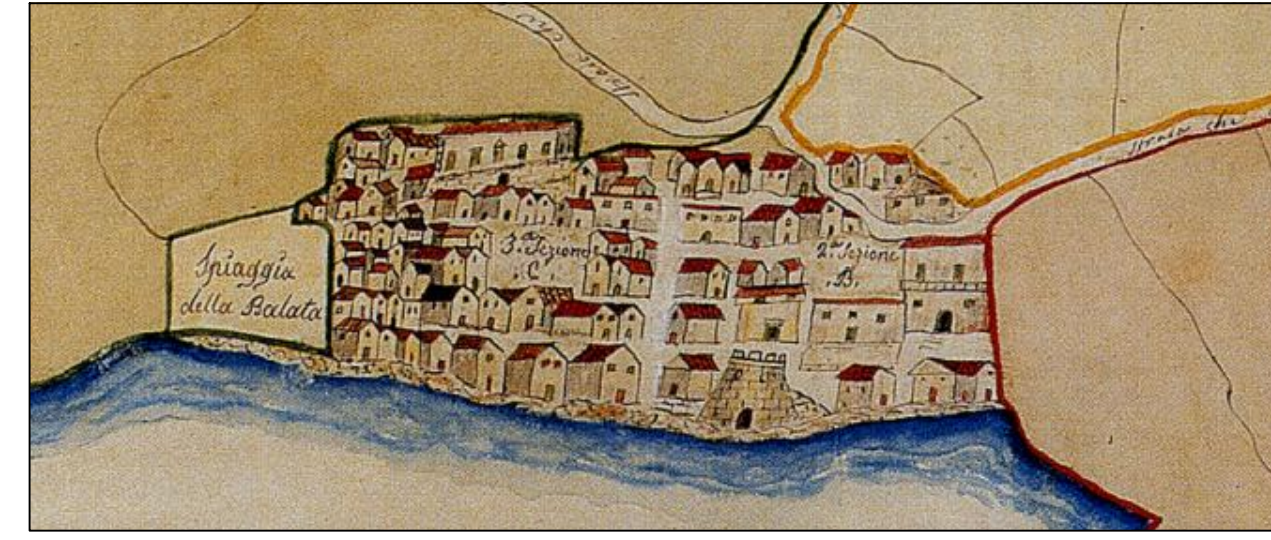
Comune di
POZZALLO (RG)

Piano Regolatore Generale Revisione generale

Adeguato al Piano Paesaggistico della Provincia di Ragusa approvato con D.A. 5 Aprile 2016
Adeguato alle Delibere Consiglieri di contraddizione alle osservazioni
Adeguato al parere V.A.S. di cui al D.A. n. 402/048 del 17 febbraio 2023
e al parere della Soprintendenza BS CC-AA di Ragusa prot. n. 2097 del 18 aprile 2023

Progettazione
Schema di massima
L.U.A.V. Studi & Progetti - I.S.P. srl
Progetto definitivo
Prof. ing. arch. Giuseppe Tombino

Amministrazione Comunale



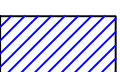

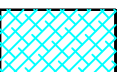


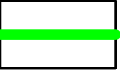
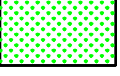
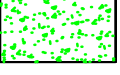
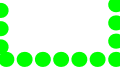



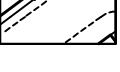









Il centro storico. Modalità di intervento e destinazioni d'uso

17

Scala 1:1.000

Legenda

-  Edifici da sottoporre a restauro
-  Edifici da sottoporre a risanamento conservativo
-  Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia semplice
-  Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia con ampliamento
-  Edifici da ripristinare
-  Edifici da sottoporre a demolizione senza ricostruzione
-  Vincolo di facciata
-  Edifici o parti di edifici di interesse architettonico o ambientale in zone esterne al centro storico
-  Aree libere pertinenziali e spazi a verde privati
-  Aree a verde pubblico e attrezzato
-  Ambito da sottoporre a ristrutturazione urbanistica
-  Ambito da sottoporre a pianificazione esecutiva
-  Waterfront urbano da sottoporre ad interventi di riqualificazione formale e funzionale
-  Assi commerciali
-  Strade e spazi pubblici
-  Edifici ricadenti in zone B
-  Aree di inedificabilità assoluta (ex. studi geologici P.A.2)
-  Aree di edificabilità controllata (ex. studi geologici)
-  Spiaggia
-  Scogliera
-  Perimetro zona A1
-  Perimetro zona A2

