

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)
DI VARIAZIONI NELL'ATTIVITA' DI AFFITTACAMERE**

Prot. _____
del _____

SUAP Sportello Unico Attività Produttive
C.so V.Veneto n. 36
97016 Pozzallo

Il sottoscritto:

Cognome _____ Nome _____

C.F. _____ Sesso M F

Data di nascita: _____ cittadinanza _____

Luogo di nascita Comune: _____ Prov. _____ Stato _____

Residenza: Comune _____ Via _____ n. _____

C.A.P. _____ N. telefono _____

titolare dell'attività ricettiva a carattere non imprenditoriale di

AFFITTACAMERE – CAMERE MOBILIATE

AFFITTACAMERE – APPARTAMENTI MOBILIATI

denominata _____

nell'unità immobiliare sita in Perugia, Via _____ n.

_____ località _____

ai sensi dell'art. 19 della legge n. 241/1990 e s.m.i.

inoltra **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)** relativa alle seguenti **variazioni:**

1. VARIAZIONE DELLA CAPACITA' RICETTIVA

CAMERE MOBILIATE n. _____ camere; n. _____ posti letto; n. _____ bagni; *

- superfici camere: 1° camera mq. _____ 2° camera mq. _____ 3° camera mq. _____

4° camera mq. _____ 5° camera mq. _____ 6° camera mq. _____

APPARTAMENTI MOBILIATI :

1^ appartamento: n. _____ camere; n. _____ posti letto; n. _____ bagni;

2^ appartamento: n. _____ camere; n. _____ posti letto; n. _____ bagni;

per una capacità ricettiva totale di n. _____ camere e n. _____ posti letto *

- superfici camere: 1° camera mq. _____ 2° camera mq. _____ 3° camera mq. _____

4° camera mq. _____ 5° camera mq. _____ 6° camera mq. _____

- superfici alloggi monolocale: 1^ appartamento mq. _____ 2^ appartamento mq. _____

2. VARIAZIONE DEL PERIODO DI APERTURA

l'attività sarà aperta nei seguenti periodi:

dal _____ al _____ dal _____ al _____

3. VARIAZIONE DELLA DENOMINAZIONE

Nuova denominazione _____

Il sottoscritto DICHIARA ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 489 Codice Penale:

1. che i locali destinati all'esercizio dell'attività possiedono le caratteristiche strutturali ed igienico-edilizie previste dal regolamento edilizio comunale per i locali di civile abitazione;
2. che la struttura presenta tutti i requisiti minimi obbligatori previsti dall'art. 41 della Legge regionale n. 13/2013, per l'esercizio dell'attività di affittacamere, elencati nella tabella M, allegata alla suddetta legge;
3. di essere in possesso dei requisiti soggettivi morali di cui agli artt. 11, 92 e 131 del T.U.L.P.S. n. 773/1931;
4. che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza e di sospensione previste dall'art. 67 del D.lgs n. 159/2011 (codice delle leggi antimafia);
5. di aver stipulato contratto di assicurazione per rischi di responsabilità civile nei confronti del cliente con la Compagnia _____ in data _____;
6. che è a conoscenza degli **obblighi** previsti per l'esercizio dell'attività di cui all'art. 47 della L.R. n. 13/2013, cui è tenuto ad attenersi, ed in particolare:
 - A. **rispettare le disposizioni di cui all'art. 109 del T.U.L.P.S.** e s.m.i., relative alla movimentazione delle persone alloggiate;
 - B. **comunicare al Servizio Turistico Territoriale**, entro il primo ottobre di ogni anno, i **prezzi** che si intendono praticare dal primo gennaio dell'anno successivo. Entro il primo marzo può essere presentato l'aggiornamento delle tariffe da applicare con decorrenza dal primo giugno;
 - C. **registrare** giornalmente l'arrivo e la partenza di ciascun ospite e anche il numero delle camere occupate, su apposita procedura telematica predisposta dalla Regione o su specifico modello cartaceo ISTAT e **comunicare** i dati in questione con cadenza mensile, entro i primi cinque giorni del mese successivo a quello di riferimento, anche in assenza di movimento, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione e trattamento dei dati personali;
 - D. **tenere esposti**, in modo ben visibile al pubblico, copia della presente s.c.i.a., i **prezzi dei servizi** prestati ed i **cartellini dei prezzi** in ciascuna unità abitativa;
 - E. **comunicare** annualmente l'avvenuto rinnovo della polizza assicurativa stipulata per rischi di responsabilità civile nei confronti del cliente;
 - F. **obbligo di presenza** nell'abitazione di residenza almeno per il periodo in cui l'attività stessa è svolta;
 - G. **comunicare al Comune la chiusura temporanea e la cessazione dell'attività.**

4. SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

5 MODIFICA LOCALI E/O IMPIANTI E ATTREZZATURE

FIRMA _____